

Referat fra årsmøte i Bøndernes Hus SA onsdag 19.april 2017 kl. 18.00.

Sted: Bøndernes Hus

Styreleder Bjarne Kjøs ønsket velkommen til årsmøtet.

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Det ble kommentert at ifølge vedtektene skal årsmøtet holdes i mars. Praktiske hensyn og problemer med å finne dag som passer, har gjort at møtet ble utsatt til april og etter påske. Innkalling og dagsorden godkjent.

2. Valg av møteleder, referent og 2 medlemmer til å underskrive protokollen

Som møteleder valgte forsamlingen Bjarne Kjøs. Berit Svevad ble valgt til referent og til å underskrive protokollen ble Olaf Brobakken og Anders Bronken valgt.

3. Styrets årsberetning

Bjarne Kjøs la fram årsberetningen

- Etter flere års fantastisk aktivitet ga «kafédamene» seg etter sommerferien.
- Det har vært utleie til møter og selskaper, konserter, begravelser, julemesse m.m.
- Det var som vanlig stor aktivitet under Pultost- og Akevittdagene.
- Faste leietakere er Frivilligsentralen, Disen kolonial, Løten Bridge Klubb, Grete Roede og nytt av året: Røde Kors.
- Salen er restaurert av malermester Anne Louise Gjør
- Det har vært mindre utleie til enkeltpersoner dette året. Styret har sett seg om etter en eller flere som kunne tenkt seg å hjelpe til med drift av huset. Det vil gjøre arbeidet rundt utleie mye enklere.
- Det har vært foretatt brannvernkontroll.
- Bøndernes Hus AS har siste år et driftsunderskudd på kr. 16170.- og finanskostnader på kr. 35719.- som i sum gir et årsresultat på minus kr. 51889.-

Det har vært foretatt branntilsyn etter at Branntilsynet etterlyste rapport. Hans Oskar Fossum deltok sammen med Bjarne på vegne av Bønden og har vært veldig behjelpelig med saksgang og dokumentasjon. Litt jobb gjenstår rundt dette, og Bjarne er villig til å slutføre denne etter at han nå går av som leder.

Bjarne kommenterte at det er ønskelig å få tilbake litt av 'gløden' som var tidligere rundt Bønden.

Årsberetningen ble godkjent.

4. Regnskap

Bjarne Kjøs redegjorde for regnskapet som er utarbeidet av Thor Gudmund Olsen AS.

Regnskapet viser at driftskostnader er tilnærmet som året før mens driftsinntektene er noe lavere.

Regnskapet ble godkjent.

5. Innkomne saker

Det var ingen innkomne saker til behandling.

6. Anvendelse av disponible midler.

Underskuddet dekkes med reduksjon av egenkapital. Godkjent av årsmøtet.

7. Fastsetting av arbeidsplan og budsjett for kommende år

Bjarne Kjøs gikk gjennom budsjettet som er et budsjett i balanse.

Kommentar fra årsmøtet: Det er ikke tatt høyde for brannsikringskostnader som vil påløpe.

- En del avtaler bør reforhandles – bl.a. med Frivillighetsentralen og renovasjonsselskap.
- Det skal jobbes med å få flere faste leietakere
- Forslag om å lage en gruppe som kan konsentrere seg om utleie - for deretter å kunne markedsføre mer effektivt.
- Søke om momsrefusjon
- Satse mer på å leie ut til møter, seminarer og konferanser.

Godkjent

8. Valg

Valgkomitéen har bestått av Gina Sigstad og Vigdis Vingelsgaard

Gina Sigstad la fram komitéens innstilling.

Følgende valg ble gjort:

Leder: Marte Larsen Tønseth valgt for ett år

Sverre Sjøgaard, gjenvalgt for 2 år

Arne Borge Bekkevold valgt for 2 år

Erland Dalen valgt for 2 år

Ole Martin Kildahl for 2 år

Lisbeth Larsen var ikke på valg

Styret vil konstituere seg selv

Vararepresentanter:

Anders Bronken valgt for ett år

Knut Johan Schjerve valgt for ett år

Valgkomité:

Vigdis Vingelsgaard

Berit Svevad

Bjarne Kjøs ble takket etter 2 år i styret og får enn blomst som takk.

Kvelden ble avsluttet med kaffe og gode kaker fra husets faste bakedamer.

Dato: 3/5-17

Referent: Berit Svevad

Anders Bronken



Olaf Brobakken

